

REIM IMATRA OY TÄYTTÄÄ 10 VUOTTA

REIM Imatra Oy:n perustamisesta tulee torstaina 6. lokakuuta kuluneeksi kymmenen vuotta!

Vietämme juhlapäivää avoimin ovin kello 14-18 välisen ajan, paikalla on henkilökunnan lisäksi muutama asiantuntija kertomassa vahinkoihin, korjauksiin sekä vakuutuksiin liittyvistä asioista. He voivat vastata myös mieltä askarruttaviin kysymyksiin. Tarjoamme ainakin kahvia ja teetä, muut tarjoilut voit tulla 6.10.2016 klo 14-18 tarkistamaan toimistollemme. Kaikki asiakkaat, yhteistyökumppanit ja muut toiminnastamme kiinnostuneet ovat lämpimästi tervetulleita!

TALOYHTIÖIDEN TOIMINNAN KEHITTÄMINEN

Oikeusministeriö julkaisi 31.8.2016 tiedotteen, jossa kerrottiin Kiinteistöliiton, Isännöintiliiton ja Kiinteistöalan hallitusammattilaiset AKHA:n yhdessä julkaisemasta suosituksesta ”Taloyhtiön hyvä hallintotapa”. Opus on noin satasivuinen ja ilmaiseksi saatavilla ainakin Kiinteistöliiton ja Isännöintiliiton sivuilta <http://www.taloyhtio.net/hallinto/hyvahallintotapa/default.aspx>

Hyvä hallintotapa -suositus helpottaa ja yhdenmukaistaa asunto-osakeyhtiölain yleisten periaatteiden soveltamista käytännössä sekä täydentää lain vähimmäisvaatimuksia. Suosituksessa on paljon jo meillä REIM Imatra Oy:ssä käytössä olevaa käytäntöä, mutta myös paljon sellaista, mikä hallituksen avustuksella auttaisi meitä työssämme taloyhtiön suunnitelmallisen toiminnan ja kehittämisen edistämässä.

Pääperiaatteita suosituksessa ovat:

- osakkaiden yhdenvertaisuus
- yhtiön johdon huolellinen ja yhtiön edun mukainen toiminta
- osakkaiden ja asukkaiden välinen huomaavaisuus ja suvaitsevaisuus
- avoimuusperiaate
- suunnitelmallinen johtaminen



Lisäksi suosituksessa tarkennetaan osakkaiden, hallituksen ja isännöitsijän rooleja.

Kannattaa tutustua suositukseen ja peilata sitä oman taloyhtiön käytäntöihin.



HENKILÖKUNNASSA TÄYDENNYSTÄ

Useimmat toimistollamme asioineet ovatkin jo tavanneet uusimmat henkilökunnan jäsenemme. Elena Huipero on viihtynyt kanssamme jo yli vuoden, eikä loppua näy. Elena hoitaa asiakaspalvelussa mm. kaikki muuttoilmoituksiin, saunavuoro- tai autopaikkavarauksiin liittyvät asiat sekä on ensimmäinen jonka äänen kuulet kun soitat toimistollemme.

Uusimpana lisäyksenä on Seija Ervelius, joka aloitti elokuun lopulla osa-aikaisena isännöitsijänä. Seija on osalle jo entuudestaan tuttu, sillä hän suoritti isännöinnin ammattitutkintokoulutuksensa toimistollamme ja on ollut täällä aina ajoittain jo loppuvuodesta 2015 alkaen.

Koko henkilökunta on tavattavissa synttärjuhlistamme torstaina 6.10.2016 klo 14-18, tervetuloa tutustumaan meihin!

Syysterveisin,

isännöitsijät Erja, Anu ja Seija
kiinteistösihteerit Tuula ja Elena

