

ERILLISPALVELUHINNASTO 2019**TOIMEKSIANTAJALTA (TALOYHTIÖ) PERITTÄVÄT KORVAUKSET. (HINNAT SIS. ALV 24%)****Toimisto- ja tarvikkeekulumaksut**

Taloyhtiöt/huoneisto	3,75 €/huoneisto/kk
Maksu sisältää (aikaisemmin erikseen veloitetut): Valokopiot, tulosteet, taloushallinnon tulosteet, postimaksut, kirjekuoret, yhtiökokouskutsujen, tiedotteiden ja tilinsiirtojen toimittaminen, muovitaskut, osoitetarrat, laminointi, tosite- ja hallintomapid, levykkeet ja muistitikut yms. toimistotarvikkeet, rasiustodistukset, kiinteistörekisteriotteet, tietosuojapalvelun, luottotiedustelut, asukas- ja ajoneuvokyselyt, vesilaskutus 1 krt./vuosi.	
Kulutuslaskutus (1 kerta/vuosi sis. toimistomaksuun)	6,50 €
Muu laskutus / lasku	6,50 €
E-lasku aineiston lähettäminen pankkiin	0,59 €/kpl
REIM laskupalvelun käyttäjälisenssi (erillistilaus)	50,00 €/kpl/vuosi
REIM taloyhtiösivut/sähköinen asiakaskanava	16,00 €/kk (0-19 huoneistoa)
REIM taloyhtiösivut/sähköinen asiakaskanava	24,00 €/kk (yli 20 huoneistoa)
(Sisältää myös Tampuurin kulutusseurannan ja sähköisen huollon ohjauksen sekä sähköisen tilintarkastusjärjestelmän käyttömaksun)	
Urakkailmoituksen perustaminen verottajalle	80,00 €
Verottajalle tehtävät ilmoitukset urakan aikana	40,00 €/kk
Urakoiden muut hallinnolliset työt 1,0% urakkahinnasta / (sovitaan tapauskohtaisesti)	
Huoneistokohtaisen muutostyön arkistointimaksu	28,00 €
Yhtiöjärjestyksen muutoksen laatiminen	380,00 €
Pelastussuunnitelman laatiminen	350,00 €
Tuntityö, isännöitsijät (erillisveloitettavat työt ja kokoukset)	76,00 €/h
Iltyö (lisä 50% klo 16:00 alkaen)	114,00 €/h
Iltyö (lisä 100% klo 18:00 alkaen)	152,00 €/h
Sähköposti- /puhelinkokous (tehdään pöytäkirja)	50,00 €
Muu henkilöstö	54,00 €/h
TILAAJALTA PERITTÄVÄT MAKSUT	
Isännöitsijäntodistus, myyntiä varten (toimitusaika 3 arkipäivää)	95,00 €
Isännöitsijäntodistus, ilman liitteitä (toimitusaika 3 arkipäivää)	60,00 €
Pikatoimituslisä	20,00 €
Isännöitsijäntodistuksen liitteet	
- tilinpäätös, toimintakertomus, talousarvio	25,00 €
- Muut liitteet (pohjakuva, yhtiöjärjestys, energiatodistus)	12,00 €
Talonkirjaote, postitettuna	16,00 €
Talonkirjaote, noudettuna	13,00 €
Lainaosuuslaskelma pyydettyäessä/lainakohtainen	50,00 €
Osakeluettelo	15,00 €
Perintäkulu	5,00 €

